

L'an **DEUX MIL TREIZE, le 10 JUIN**, le Conseil Municipal de la Commune de Saint-Pierre de Chartreuse dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Monsieur Yves GUERPILLON, Maire. Date de convocation du Conseil Municipal : le 05 juin 2013

PRESENTS : J. ANCEY, S. BAFFERT, S. BRUN, F. DESCURE, F.DIEDERICHS, Y GUERPILLON, M. ROBVEILLE et M. VIRARD.

ABSENTS : B.COTTAVE, B. KOCH.

EXCUSES : J-C. CARTANNAZ, J-C. RECEVEUR, J-P ROUSSET.

POUVOIRS : J-C. CARTANNAZ à M. VIRARD
J-C. RECEVEUR à F. DESCURE
J-P ROUSSET à M. ROBVEILLE

Secrétaire de séance : Frédéric DIEDERICHS

1. APPROBATION DES COMPTES RENDUS DU CM DU 02 AVRIL ET DU 06 MAI

Les comptes rendus des réunions des Conseils Municipaux du 02 avril et du 06 mai sont approuvés

2- COMPTES RENDUS DES COMMISSIONS D'URBANISME DU 25 AVRIL ET DU 30 MAI 2013

Michel Virard, adjoint à l'urbanisme, présente les comptes rendus :

a- commission d'urbanisme du 25 avril 2013

Présents : S. Baffert, J-C. Cartannaz, J-C. Receveur, M. Virard , Y. Mercier

Absents : S. Brun, F. Diederichs, Y. Guerpillon

| Date Dépôt | pétitionnaire | Nature et N° | Lieu Cadastre et N° | Zone POS | PPR | Nature du projet ou des pièces jointes | Observations Prescriptions AVIS |
|---------------|----------------------------|-----------------|-----------------------------------|-------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 11/04 | POTIÉ Philippe | PC N°02 | Le Battour AB 567 | NB | Bg1,v | Construction d'un entrepôt atelier 28 m2 en bardage et couverture en planches de bois délignées | Avis favorable |
| 13/04 | TOUR Denis | DP N°06 | Les Epallets AN 590 | NB/NC | Bv | Construction d'un abri de jardin en ossature bois et tuiles béton | Avis favorable Le bardage sera vertical |
| 13/04 | PONTHENIER Fabienne | DP N°07 | Les Cottaves AO 372 | | | -Créations modifications et suppressions ouvertures -Remplacement de toutes les fenêtres -Remplacer ou installer volets type dauphinois ou PVC imitation bois -Ravalement façades d'un crépi à la chaux couleur beige -Partie murs en crépi ciment seront recouvert par bardage bois vertical couleur chêne (voir liste état des travaux ci-joint) | Avis favorable Les deux fenêtres du haut seront identiques et à deux vantaux |
| 15/04 | COMMUNE SPC | PC N°05 | Baffardière AE 36-37 | | | Construction d'un CTM | Avis favorable |
| 16/04 | ROUX- FOUILLET Roger | PC N°03 | Les Epallets AN 594 | NC | Bv | Construction garage attenant à maison | Avis favorable |
| 16/04 | ROUX- FOUILLET Roger | PC N°04 | Les Epallets AN 591 | NC | Bv | Agrandissement bâtiment agricole | Avis favorable |
| 17/04 | ROCHE Guy | DP N°09 | Les Michons AN-507-512- 427 | | | Réfection toiture maison en tuile arboise écaille chevreuse | Avis favorable |

| | | | | | | | |
|--------|----------------------------------------|---------|-----------------------------------------------|-----|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 17/04 | KOCH Benoit | DP N°10 | La Diat AE 499 | NBr | Bg1,v | Extension (2m2) de l'abri existant avec pan de toiture symétrique couverture en tuile écaïlle | Avis favorable |
| 18/04/ | BOULY Karine | DP N°08 | Gérentière AM 448 | | Bgs | Extension maison d'habitation et création d'un portillon sur le mur donnant sur la voie communale (lettre ci-jointe expliquant projet) | Avis favorable |
| 19/04 | ONF | PC N°06 | | | | Création d'une voie forestière de Mauvernay et de Bourdoire 2515 m long 4 m large + 3 plateformes de retournement | Le projet sera présenté lors du prochain Conseil Municipal |
| 23/04 | Mr et Mme NOSBONNE et Mr ROS | DP N°11 | Gontière AL 259 | NAC | Bg1v | Remplacement d'un rangement bois extérieur et Création d'une terrasse avec accès indépendant | Avis favorable |
| 24/04 | Conseil Général | | Col du Coq Rénovation du Chalet du Col Du Coq | | | PC Accordé le 23/02/13 Avec couverture en ardoise fibrociment Demande Changement matériau de couverture en tôle ondulée matériau laqué ton RAL9006 Gris | Avis favorable Sous réserve que le bac acier soit gris graphite |
| 25/04 | SCI D'ICI Marie-Cécile PAILLET-GUILMIN | DP N°12 | Route de Perquelin Bât les Ecuireuils | | | -Remplacement de la porte extérieure du sas existant par une partie pleine en (parpins crépi idem reste façade) + pose d'une porte d'entrée classique en PVC blanc - Remplacement des fenêtres en RDC par des ouvrant en PVC Pose de volets roulants RDC + étage identiques aux appart OPAC | Dossier incomplet |

La prochaine commission aura lieu le jeudi 30 MAI 2013 à 18 h

b- commission d'urbanisme du 30 mai 2013

Présents : M. Virard, S. Baffert, J-C. Cartannaz

Excusés : J-C. Receveur, Y.Mercier

Absents : S. Brun, F. Diederichs

| Date Dépôt | Nom du pétitionnaire | Nature et N° | Lieu Cadastre et N° | Zone POS | Risque | Nature du projet ou des pièces jointes | Observations Prescriptions AVIS |
|------------|------------------------------------------------|--------------|---------------------|----------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04/05 | MASSON-SIBUT Gaston | CUB N°20 | Cherlieu AO 108 | NAC | néant | Réhabilitation d'une grange en habitation | Consultation ErdF - Saur Assainissement : prévoir Filtre à sable vertical drainé Filière Orange surface minimum (1000 m2) terrain non suffisant actuellement |
| 06/05 | direction des affaires culturelles Rhône-Alpes | DT | Monastère | | | Travaux restauration charpente/couverture angle sud ouest des anciennes écuries remontage mur porcherie restauration du plancher en bois de la salle du chapitre, restauration de charpente couverture de deux cellules | Avis Favorable |

| | | | | | | | |
|-------|----------------------------|---------|----------------------------------------------|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10/05 | SCI de Pajonniere | PC N°07 | Pajonnière Section AB N°86 | NAC | Bg1, v | Réhabilitation d'une grange en habitation | Avis favorable Les Volets seront de type dauphinois Le Bardage bois sera laissé naturelle ou teinté foncé Cheminée sera de section carré |
| 14/05 | Association La Cartusienne | DP N°12 | Le Bourg | UBa | Néant | Réalisation d'un accès couvert et fermé au Sud reliant deux ailes du bâtiment afin de permettre le cheminement pour les personnes à mobilité réduite. | Avis favorable |
| 16/05 | MAILLOT Michelle | DP N°13 | Section B N° 520- 521-545 Perquelin | NC | | Remplacement des tuiles écaille chevreuse par des tuiles Ste Foy arboise écaille jacob rouge ancien | Avis favorable |
| 11/05 | DUCASTEL Nicolas | DP N°16 | Section AN N°465 | NAa | | Démolition poulailler et reconstruction | Dossier incomplet |
| 17/05 | ROUX Michelle | DP n°14 | Section AD N° 120 | UBa | Bg1, v | Remplacement fibro ciment 40x40 par partie métallique Polytuile imitation ardoise d'Angers (avis favorable) architecte conseil 25/04/13) | Avis favorable |
| 24/05 | BOULY Karine | DP n°17 | Gérentière AM 448 | UAa | Bgs | Extension maison | Avis favorable |

La prochaine commission d'urbanisme aura lieu le jeudi 27 Juin 2013

3- AVIS SUR PROJET ROUTE FORESTIERE DE MAUVERNAY

Le point sur le projet de route forestière de Mauvernay est supprimé en raison du manque d'information à ce jour

4- OCTROI D'UNE SUBVENTION AU SKI NORDIQUE CHARTROUSSIN

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal la demande de subvention de l'association Ski Nordique Chartroussin. En effet, cette demande avait bien été déposée dans les délais, mais n'avait pas été traitée suite à un oubli lors de l'attribution des subventions aux associations locales.

L'association sollicite 1500 € pour le fonctionnement, et 1500 € pour l'organisation de la Bambée des Hameaux.

Après en avoir débattu, le Conseil Municipal décide à l'unanimité d'octroyer une subvention totale de 750 € à cette association.

5- COMPTE RENDU DES DECISIONS PRISES PAR LE MAIRE DANS LE CADRE DE SA DELEGATION CONSENTIE

Le Conseil Municipal prend note des décisions suivantes :

| Budget | Opération | Objet | Entreprise | Prévisions budgétaires | Crédits disponibles | Montants | | Date de la signature et observations. |
|-----------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|---------------------|----------|----------|---------------------------------------|
| | | | | | | HT | TTC | |
| Principal | 33- Hôtel municipal | Coffre-fort | Coffre fort plus | 24 470.00 | 16 880.00 | 346.28 | 414.15 | 02/05/2013 |
| | 33 – Hôtel municipal | Armoire bureau du maire | Bruneau | 24 770.00 | 16 465.00 | 495.67 | 592.82 | 03/05/2013 |
| | 33 – Hôtel municipal | Bandeau mairie | A.B.T.M. | 24 770.00 | 15 872.00 | 886.00 | 1 059.65 | 17/05/2013 |
| Principal | 34 - CTM | Etude géotechnique | Alpes-Géo-Conseil | 555 341.00 | 520 450.00 | 2 332.24 | 2 789.36 | 21/05/2013 |

| | | | | | | | | |
|-----------|--------------------------------|---------------------------------|---------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|
| Principal | 38 – Bâtiments communaux | Plomberie Ecureuils | Feller | 8 817.00 | 1 214.00 | 1 010.00 | 1 207.96 | 15/05/2013 |
| Principal | 88 – Eaux pluviales | Déviaton réseau St Hugues | Delepierre TP | 12 400.00 | 12 400.00 | 10 319.40 | 12 342.00 | 05/06/2013 |

6- ONF : PROPOSITION DE RENOUVELLEMENT DE CONCESSION DE RAMASSAGE DE CHAMPIGNONS

Le Maire expose au Conseil Municipal qu'une demande d'autorisation de ramassage des champignons en forêt communale est présentée par le biais de l'ONF.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

AUTORISE le Maire à signer la concession à venir entre l'ONF, la Commune et le pétitionnaire, et souhaite qu'une surveillance efficace de cette activité soit mise en place par l'ONF lors de son déroulement.

7- CONVENTION TRIPARTITE POUR L'ORGANISATION DU CLSH CET ETE

Le Maire présente au Conseil Municipal la convention tripartite entre la Commune, l'Ecole et l'Association Curieux de Nature pour l'organisation du centre aéré cet été dans les locaux de l'Ecole de Saint Hugues.

Le Conseil Municipal après en avoir pris connaissance, approuve à l'unanimité cette convention et autorise le Maire à la signer.

8- EPFL ACCEPTATION ADHESION DE NOUVELLES COMMUNES

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que les communes d'Autrans et de Mont Saint Martin ainsi que la Communauté de Communes du Sud Grenoblois ont demandé d'adhérer à l'EPFL du Dauphiné, et que le Conseil d'Administration a délibéré favorablement.

Le Conseil Municipal, considérant la délibération de l'Etablissement Public Foncier Local du Dauphiné, approuve à l'unanimité l'adhésion des communes et de la communauté de communes susmentionnées à l'EPFL du Dauphiné.

9- CONVENTION AVEC L'ETAT ET LE CG38 POUR LA NUMERISATION DU POS

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal la convention entre la Commune, l'Etat et le Département de l'Isère, relative à la mise à disposition et à la mise à jour du POS numérisé de la Commune.

Après avoir pris connaissance de cette convention, le Conseil Municipal, à l'unanimité, en APPROUVE les termes et

AUTORISE le Maire à la signer.

10- MISE A JOUR CONVENTION GESTION DU GITE DU FOYER DE FOND

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal qu'il est nécessaire de mettre à jour le bail en date du 17/06/1976 avec le Foyer de ski de Fond pour la location du bâtiment situé à Saint Hugues.

En effet, l'Association Ski Saint Hugues - Les Egaux (anciennement dénommée « Foyer de Fond ») n'exploite plus le gîte d'étape situé dans le bâtiment objet du bail, cependant elle souhaite continuer à utiliser le rez-de-chaussée pour son activité et l'étage pour de l'hébergement temporaire saisonnier.

Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé du Maire et pris connaissance des conditions énoncées dans la convention,

APPROUVE les termes de la convention
et AUTORISE le Maire à la signer.

11- TIRAGE AU SORT JURY D'ASSISES 2014 :

Le Conseil municipal procède au tirage au sort, sur les listes électorales, des jurés d'assises des communes regroupées de St Christophe sur Guiers, St Pierre d'Entremont et St Pierre de Chartreuse.

Sont tirés au sort :

- Madame DRIEU Véronique, n° 85 de la liste électorale du bureau de vote n° 2 (Saint Hugues) de la commune de Saint Pierre de Chartreuse
- Monsieur PUISSANT Tony, n° 402 de la liste électorale de la commune de Saint Pierre d'Entremont
- Madame REY Vanessa, n° 429 de la liste électorale de la commune de Saint Pierre d'Entremont
- Monsieur BAILLY Florent, n° 25 de la liste électorale de la commune de Saint Christophe Sur Guiers
- Monsieur GONNARD Maurice, n° 250 de la liste électorale du bureau de vote n° 1 (Saint Pierre) de la commune de Saint Pierre de Chartreuse
- Monsieur COMTE Pierre, n° 125 de la liste électorale de la commune de Saint Christophe Sur Guiers

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21 H 25.

Y. GUERPILLON

J. ANCEY

M. VIRARD

F. DIEDERICHS

S. BRUN

F. DESCURE

M. ROBVEILLE